



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 49

АКТ № Д00049-03/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 31.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д.49 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						15 758,06
Влажная протирка дверей		м2	11,00	4,19	46,09	2	92,18
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	5,22	5,06	1	5,06
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,32	132,80	4	531,20
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	4,15	13,86	1	13,86
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	1,94	4,13	4	16,53
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	9,90	13,49	133,55	4	534,20
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	0,90	13,49	12,14	13	157,83
Влажная уборка стен		м2	18,00	2,78	50,04	1	50,04
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	475,00	1,37	650,75	1	650,75
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	158,33	1,33	210,58	3	631,74
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	74,72	74,72	2	149,44
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		м	30,00	7,06	211,80	2	423,60
Дезинфекция МОП		м2	23,00	4,69	107,87	9	970,83
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	475,00	3,32	1 577,00	1	1 577,00
Очистка доски объявлений		шт	1,00	22,43	22,43	14	314,02
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	15,00	9,65	144,75	1	144,75
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,14	7,14	22	157,08

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	15,00	0,45	6,75	1	6,75
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	48,00	0,34	16,32	10	163,20
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	155,00	0,43	66,65	2	133,30
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	595,00	0,48	285,60	1	285,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	48,00	1,78	85,44	4	341,76
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	155,00	1,93	299,15	3	897,45
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	595,00	2,16	1 285,20	1	1 285,20
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	691,00	0,24	165,84	2	331,68
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	7,00	20,27	141,89	3	425,67
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	16,40	49,20	22	1 082,40
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	13,00	0,46	5,98	14	83,72
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	169,04	162,28	22	3 570,12
Устранение засоров ствола мусоропровода (<i>эт. 7</i>)		шт	1,00	365,55	365,55	2	731,10

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					2 654,55
Демонтаж светильника (<i>5 эт.</i>)		шт	1,00	89,54	0,00	89,54
Очистка ливневой канализации от льда (прим.)		уч	2,00	290,31	0,00	580,62
Установка светильника (<i>5 эт.</i>)		шт	1,00	517,98	1 466,41	1 984,39

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 339,200	3,17	7 415,26
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 148,200	0,28	601,50
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,442	35,35	333,77
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,883	22,99	434,12
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	10,355	118,13	1 223,24
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	952,000	2,64	2 513,28
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	556,24	556,24
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 339,200	1,64	3 836,29

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

35 326,31

- Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ на общую сумму 35 326,31 (Тридцать пять тысяч триста двадцать шесть рублей 31 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 49

